



ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573

EMAIL: barcelona.comfort@gmail.com

WEB: barcelona-comfort.com

ID:252

1,000,000 €

Интересный объект для инвестиции, Барселона, Carrer de Badajoz, 1 000 000



Название	Интересный объект для инвестиции
Тип операции	продажа
Тип	коммерческая недвижимость
Город	Барселона
Улица	Carrer de Badajoz
Площадь общая	710 м2
Балкон	<input checked="" type="checkbox"/>
Терраса	<input checked="" type="checkbox"/>
У метро	<input checked="" type="checkbox"/>
У моря	<input checked="" type="checkbox"/>

Шестиквартирный дом общей площадью 710 кв.м в Барселоне у моря - отличный объект для крупного вложения в недвижимость Испании.

1 000 000 евро.

Описание здания: 6 квартир площадью 78,5 м2 (некоторые с террасами и балконами), каждая стоимостью 125 000 евро. Первый этаж занимает помещение площадью 200 м2, которое можно использовать под офисное помещение, а также для коммерческих целей (ресторан, магазин). Индивидуальная стоимость помещения 250 000 евро.

6 квартир по 125 000 евро = 750 000евро

коммерческое помещение = 250 000 евро

Итого: 1 000 000 евро.

Здание располагаться в районе Поблену (Poblenou), известном соседством с двумя замечательными пляжами - Bogatell и Mar Bella. Ближайший пляж находится всего в 10 минутах ходьбы.

В районе очень много благоустроенных зон для отдыха, а в самом центре расположен зеленый бульвар для прогулок, который ведет к морю.

Хорошее транспортное сообщение с центром города: станция метро, удобные автобусные маршруты.