



ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573

EMAIL: [barcelona.comfort@gmail.com](mailto:barcelona.comfort@gmail.com)

WEB: [barcelona-comfort.com](http://barcelona-comfort.com)

---

**ID:120**

**358,000 €**

**Квартира-дуплекс в тихом районе, Барселона, Font d'en Fargues,  
Barcelona, 358 000**



|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| <b>Название</b>      | Квартира-дуплекс в тихом районе |
| <b>Тип операции</b>  | продажа                         |
| <b>Тип</b>           | элитная недвижимость            |
| <b>Город</b>         | Барселона                       |
| <b>Улица</b>         | Font d'en Fargues, Barcelona    |
| <b>Кол.во комнат</b> | 4                               |
| <b>Площадь общая</b> | 110м2                           |

Квартира-дуплекс в тихом районе Font d en Fargues, Барселона.

358 000 евро

Квартира дуплекс (два этажа), тип: отдельностоящий дом без соседей сверху.

На 1 этаже - гостиная 30 м2 с камином, отдельная кухня.

Внутренний дворик 25м2 с разнообразными растениями, беседкой и стационарной шашлычницей, соединенный с кухней и салоном.

Второй этаж состоит из 4-х спален, две из них с выходом на балкон, две ванные комнаты.

Верхняя терраса-солярий площадью 40м2 с помещением для стирки. Отсюда открывается панорамный вид на Барселону, гору Тибидабо и обширный парк Guinardo, расположенный неподалеку.

Общий бассейн, парковка, комната хранения входят в стоимость.

Тихий и благоустроенный район.