



ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573

EMAIL: [barcelona.comfort@gmail.com](mailto:barcelona.comfort@gmail.com)

WEB: [barcelona-comfort.com](http://barcelona-comfort.com)

---

**ID:643**

**2,200,000 €**

**Вилла класса люкс в 20 км от Барселоны и возможность получить вид на жительство в Испании, Коста Марезме, Carrer de Tèlia, 08328 Alella Barcelona, 2 200 000**



**Название**

Вилла класса люкс в 20 км от Барселоны и возможность получить вид на жительство в Испании

**Тип операции**

продажа

**Тип**

элитная недвижимость

**Регион**

Барселона

**Город**

Коста Марезме

**Улица**

Carrer de Telia, 08328 Alella  
Barcelona

**Спален**

7

**Площадь общая**

600m2

**Балкон**

**Терраса**

**Личный бассейн**

**Личная парковка**

Цена 2 200 000 евро

Комфортабельная вилла в несколько этажей, соединенных лифтом, расположена на участке площадью 1490 кв.м.

Нижний этаж - гостиная с обеденным залом (70 кв.м) и выходом на террасу, ванная комната, бассейн, просторная прихожая с лифтом, укомплектованная кухня, подсобное помещение, туалетная комната и кладовая.

Первый этаж - три спальни с юит с ванными комнатами и гардеробными, гостиная с террасой, игровая комната.

Второй этаж - с юит с ванной комнатой и гардеробной, кабинет, большая спальня и еще один зал.

Подземный этаж - комната, оборудованная под кинотеатр и с зоной бара, ванная комната с джакузи, бассейн, спортивный зал, еще одна ванная и гараж на три автомобиля.

При покупке этой виллы вы получаете возможность получить вид на жительство в Испании .

С возможностью приобретения с арендатором (месячная аренда 5000 евро).