

**ID:170**

**14,000,000 €**

**Комерческая недвижимость с контрактом аренды, Барселона, Carrer Ciencias, L' Hospitalet de Llobregat., 14 000 000**



<b>Название</b>	Комерческая недвижимость с контрактом аренды
<b>Тип операции</b>	продажа
<b>Тип</b>	комерческая недвижимость
<b>Город</b>	Барселона
<b>Улица</b>	Carrer Ciencias, L' Hospitalet de Llobregat.

Комерческая недвижимость в 20 минутах на метро от центра Барселоны.

14 000 000€.

Продаётся добротное здание в L'Hospitalet de Llobregat, улица Ciencias 98-100.

Используется арендатором как отель: 116 номеров, ресторан и парковка. Возможно продолжение арендных отношений или построение собственного бизнеса в Испании.

Рентабельность, предлагаемая покупателю: 6%