

**ID:175**

**3,000,000 €**

**Гостиница 3\*- для инвестиций в недвижимость, Коста Марезме, Carrer Riera, Caldes d'Estrac, 3 000 000**



**Название**

Гостиница 3\*- для инвестиций в недвижимость

**Тип операции**

продажа

**Тип**

коммерческая  
недвижимость

**Город**

Коста Марезме

**Улица**

Carrer Riera, Caldes d'Estrac

Гостиница Jet 3\* - наилучшее вложение средств в недвижимость в Испании.

3 000 000 евро.

Hotel Jet

Carrer Riera, s/n

08393 Caldes d'Estrac

7-этажное современное здание с верхней террасой 50 кв. м, постройка 1990 года.

46 просторных светлых номеров с живописным видом на море и горы, ресторан на 200 посадочных мест, нижний этаж возможно использовать под магазин. Есть бассейн, теннисный корт.

Отель расположен в центре тихого курортного городка в 30 минутах езды от Барселоны и 300 м от моря. Элитная зона. Рядом находится санаторий с термоисточником.

Высокая рентабельность. Летом загружен 100%. Рента - 500 000 евро в год. Продается срочно, по семейным обстоятельствам.