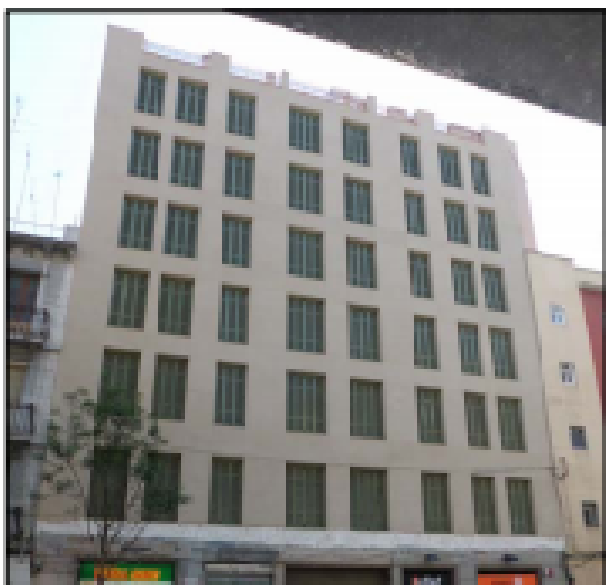


ID:317

9,000,000 €

Туристические апартаменты рядом с Камп Ноу, Барселона, carrer de Sants, 9 000 000



Название	Туристические апартаменты рядом с Камп Ноу
Тип операции	продажа
Тип	коммерческая недвижимость
Город	Барселона
Улица	carrer de Sants
Площадь общая	4 130 м2
Терраса	☒
У метро	☒

Апарт-отель в Барселоне - доходный бизнес и достойная инвестиция в недвижимость Испании.

9 000 000 евро

Общая площадь 4 130 м2

Восьмиэтажное здание на 49 апартаментов. Из них 28 студийного типа и 21 квартирному. Все недавно отремонтированы с отделкой высшего качества. Кухни открытого типа с итальянским дизайном, плиточные полы, бронированные входные двери, все окна выходят на улицу, соблюдены все санитарные нормы. Полный комплект аудио и видео аппаратуры. Двойные окна с шумоизоляцией. Установлены солнечные панели. Высокоскоростной интернет.

На нижних этажах располагаются коммерческие помещения площадью 300м2 и 258м2.

Есть 2 лифта грузоперевозкой до 6 человек.

Рентабельность: 4,3%(в среднем).