

**ID:490**

**830,000 €**

**Возможность для рентабельного вложения средств, Барселона, Carrer de Canovelles, 08035 Barcelona, 830 000**



<b>Название</b>	Возможность для рентабельного вложения средств
<b>Тип операции</b>	продажа
<b>Тип</b>	коммерческая недвижимость
<b>Регион</b>	Барселона
<b>Город</b>	Барселона
<b>Улица</b>	Carrer de Canovelles, 08035 Barcelona
<b>Площадь общая</b>	800m2

Перспективный вариант для долгосрочного вложения средств!

Здание около 800 квадратных метров общей площади с участком земли включает несколько апартаментов и большой гараж на 4 парковочных места с возможностью расширения (есть разрешение городского совета на постройку подземного этажа).

Готов проект установки гидравлического лифта, который соединял бы все уровни этого здания.

Широкий спектр применения этого впечатляющего пространства является сильной стороной вложения в этот объект.

На данный момент одни апартаменты, входящих в состав этой постройки, сданы в аренду. Таким образом, объект принесет доход сразу после покупки, без дополнительных вложений, а в случае простейшего ремонта возможно умножить прибыль в несколько раз.