ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573
EMAIL: barcelona.comfort@gmail.com
WEB: barcelona-comfort.com

ID:61

1,600,000 €

Бизнес-вложение: маразин торговой марки Spar, Барселона, Rambla de Badall, Barcelona, 1 600 000

Название	Бизнес-вложение: маразин торговой марки Spar
Тип	коммерческая недвижимость
Город	Барселона
Улица	Rambla de Badall, Barcelona
Продано	☑

Магазин Spar продается вместе с контрактом аренды сроком на 14 лет, до 2028 года.

1 600 000 €

Барселона, Rambla de Badall.

Общая площадь помещения составляет 1000 м2.

Годовая арендная плата - 108 000 евро, годовой доход инвестора составляет 6,75%.

Компания, с которой заключен контракт аренды: Miquel Alimentació Grup, известная сеть Spar-супермаркетов.

ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ:

SPAR был создан в 1932 году и на сегодняшний день имеет в общей сложности 12 680 учреждений с оборотом 28 000 млн €. Miquel Alimentació Grup отвечает с 2009 года за управление франшизой SPAR в 28 испанских провинциях, т.е. заключает соглашения на использование торговой марки для продажи собственных товаров на праве аренды. 540 супермаркетов по всей Испании и SPAR и SUMA отличаются своей индивидуальностью, дизайном, предлагают конкурентоспособные цены.