



ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573

EMAIL: [barcelona.comfort@gmail.com](mailto:barcelona.comfort@gmail.com)

WEB: [barcelona-comfort.com](http://barcelona-comfort.com)

---

**ID:717**

**270,000 €**

**Коммерческая недвижимость со стабильным доходом, Барселона, Carrer d'Olzinelles, 08014 Barcelona, 270 000**



<b>Название</b>	Коммерческая недвижимость со стабильным доходом
<b>Тип операции</b>	продажа
<b>Тип</b>	коммерческая недвижимость
<b>Регион</b>	Барселона
<b>Город</b>	Барселона
<b>Улица</b>	Carrer d'Olzinelles, 08014 Barcelona
<b>Площадь общая</b>	190m2
<b>Продано</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>У метро</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

Цена 270 000 евро

Продается кондитерская, расположенная на коммерческой улице в районе Сантс. С большим опытом работы и стабильной клиентской базой, обеспеченной качеством продукта и замечательным обслуживанием.

Передняя часть помещения отведена под кафетерий и магазин, где вниманию покупателей представлены продукты собственного приготовления.

Задняя часть отведена под выпечку и оснащена современной техникой, позволяя также поставлять собственную продукцию в другие магазины района.

Великолепное расположение. Район с развитой инфраструктурой. Все в нескольких метрах от площади Сантс и от улицы Сантс, самых оживленных мест данного района.

Основные пункты:

Превосходное расположение в коммерческом центре района

Собственное производство

Поставка продукта в другие магазины

Стабильная клиентская база

Контракт аренды на длительный срок

Это великолепная возможность купить коммерческую недвижимость в Испании .