**ТЕЛЕФОН: +34 693 393 075 / +34 603 361 573**
**EMAIL: barcelona.comfort@gmail.com**
**WEB: barcelona-comfort.com**

---

**ID:1079**

**194,000 €**

**Просторная квартира с двумя балконами, Барселона, Carrer de la Selva de Mar, 08020 Barcelona, 194 000**

| | |
|---|---|
| **Название** | Просторная квартира с двумя балконами |
| **Тип операции** | продажа |
| **Тип** | квартиры/апартаменты |
| **Регион** | Барселона |
| **Город** | Барселона |
| **Улица** | Carrer de la Selva de Mar, 08020 Barcelona |
| **Кол.во комнат** | 4 |
| **Спален** | 3 |
| **Этаж** | 4 |
| **Площадь общая** | 82m2 |
| **Балкон** | ☑ |
| **У метро** | ☑ |

Цена 194 000 евро

Не упустите возможность приобрести большую, светлую квартиру в районе Сан Марти де Провенсалс.

Планировка:

- Просторная гостиная с выходом на балкон,

- Три спальные комнаты, одна из них индивидуальная и две двойные,

- Функциональная кухня с рабочей зоной по обе стороны,

- Ванная комната с душевой,

- Второй балкон, который можно использовать как балкон, либо как прачечное помещение,

- Прихожая, переходящая в коридор.

Так же на цокольном этаже дома есть кладовая.

Недвижимость с хорошим освещением и вентиляцией благодаря тому, что все окна выходят на улицу, но так как это не проезжая улица, нет шума машин.

Дом с лифтом.

Район с удобным транспортным сообщением (метро L2, трамвайные линии, автобусные остановки и автомобильные развязки).

По соседству с учебными центрами (детскими садами, школами и другими учебными заведениями), супермаркетами и магазинами, парками, спортивными площадками (футбольный и теннисный клубы, спортивные залы и т.д.).

В 15 минутах пешей прогулки от Т.Ц. Глориес и красивого Парк Сентраль де Побленоу.